**Приложение № 1**

к Конкурсной документации

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**НА ПРОВЕДЕНИЕ РЕМОНТНЫХ РАБОТ КРОВЛИ ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИИ КАБИНЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ АБХАЗИЯ**

**1.  ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1.1. Место выполнения работ: трансформаторная подстанция Кабинета Министров Республики Абхазия, расположенная по адресу: г. Сухум, ул. Махаджиров, 32.

1.2. Условия выполнения работ: Работы производятся только в отведенной зоне работ.

Выполняемые работы должны производиться в соответствии с ведомостью объемов ремонтных работ (приложение № 1). Ход выполнения работ контролируется Заказчиком.

1.3. После завершения работ Подрядчик обязан предъявить Заказчику исполнительную документацию: акт о приемке выполненных работ, счет, счет-фактуру.

1.4. Сроки выполнения работ: 30 календарных дней.

**2.  ТРЕБОВАНИЯ К ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ**

2.1. При выполнении строительных работ должны соблюдаться правила [охраны труда](http://pandia.ru/text/category/ohrana_truda/) и [техники](http://pandia.ru/text/categ/wiki/001/231.php)[безопасности в строительстве](http://pandia.ru/text/category/ohrana_truda_v_stroitelmzstve/), используемые материалы должны соответствовать основным требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Абхазия. Строительные работы должны производиться с соблюдением СНиП, ТУ, технического регламента.

2.2. Производить полную уборку помещения от строительного мусора с вывозом и последующей утилизацией на полигон. Сдать под «ключ» выполненный объем работ. В цену договора, входят все сопутствующие и вспомогательные работы, связанные с выполнением порученного ему задания, согласно Ведомости объема строительных работ.

2.3. Работы осуществляется в условиях режима работы Заказчика. В выходные дни и иные часы работы производятся по устному согласованию с Заказчиком.

2.4. Очередность проведения работ на объектах осуществляется по графику, утвержденному Заказчиком.

2.5. Складские и бытовые помещения предоставляются Заказчиком.

2.6. Перед началом работ на объекте Подрядчик обязан представить Заказчику (представителю Заказчика) список лиц, участвующих в проведении ремонта (ф.и.о. полностью). Все рабочие и сотрудники, которые будут задействованы в работе, должны иметь паспортгражданина Республики Абхазия для прохода на объект.

2.7. При проведении работ на объекте Подрядчик обязан:

- соблюдать требования охраны труда;

- обеспечить безопасное производство работ;

- выполнять работы силами подготовленного и аттестованного персонала, не имеющего медицинских противопоказаний;

- назначить лиц, ответственных за обеспечение охраны труда;

- обеспечивать своих работников исправными средствами [коллективной](https://pandia.ru/text/category/koll/) и индивидуальной защиты, спецодеждой и спецобувью;

- обеспечить исправное техническое состояние и безопасную эксплуатацию оборудования, электроинструмента, строительных и монтажных машин, механизмов и приборов;

- обеспечить необходимые условия для проведения проверок безопасности организации работ должностными лицами Заказчика;

- обеспечить разработку и выполнение мероприятий по устранению замечаний представителем Заказчика.

- обеспечить ежедневную уборку рабочих мест.

2.8. Все производимые работы должны выполняться в строгом соответствии с требованиями по технике безопасности, [пожарной безопасности](https://pandia.ru/text/category/pozharnaya_bezopasnostmz/) и безопасной эксплуатации строительных машин и механизмов.

2.9. При выполнении работ Подрядчик обязан соблюдать требования закона и иных правовых актов об [охране окружающей среды](https://pandia.ru/text/category/yekologiya_i_ohrana_okruzhayushej_sredi/). Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований.

2.1.1. Отключение существующих инженерных систем, сетей или отдельных их участков могут производиться только по предварительному согласованию с Заказчиком.

**3. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ И ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ**

3.1. Выполняемые работы и используемые при их выполнении материалы должны соответствовать требованиям действующих технических регламентов, СНиПов, и выполняться с применением современных методов и технологий производства работ.

3.2. Материалы, изделия и конструкции, используемые при выполнении работ по ремонту должны иметь соответствующие сертификаты, паспорта, подтверждающие их качество, соответствовать ГОСТам и ТУ.

3.3. Применяемые в процессе ремонта [строительные материалы](https://pandia.ru/text/tema/stroy/materials/)и изделия должны быть новыми. Применение строительных материалов и изделий, бывших в употреблении, недопустимо.

3.4. Приобретение материалов (качество, маркировка, место производства, цвет [отделочных материалов](https://pandia.ru/text/category/otdelochnie_materiali_i_raboti/)) должно быть согласовано с Заказчиком. Применение материалов в процессе проведения работ без согласования с Заказчиком запрещается.

3.5. Материалы, используемые при проведении работ по ремонту должны сопровождаться документом о качестве, в котором должно быть указано:

- наименование предприятия-изготовителя и его [товарный знак](https://pandia.ru/text/category/znak_tovarnij/);

- наименование, марка и цвет материала;

- номер партии и дата изготовления;

- обозначение стандарта;

- результаты испытаний и подтверждение о соответствии материалов требованиям стандартов;

- указания об особых свойствах материала (пожаро-взрывоопасность, токсичность);

3.6. Применяемые в процессе ремонта материалы и изделия должны соответствовать действующим противопожарным требованиям и иметь маркировку, подтверждающую соблюдение этих требований.

3.7. Все скрытые работы должны быть приняты заказчикам и оформлены актами освидетельствования скрытых работ. Выполнять последующие работы, закрывая при этом скрытые, без приемки заказчиком, запрещается. Заказчик вправе потребовать демонтаж или разборку выполненных последующих работ для осмотра скрытых.

3.8. Состав выполняемых работ и материалов должен соответствовать составу сметных расценок (в том числе по расходу материалов и их стоимости).

3.9. Гарантийный период качества выполненных работ по ремонту должен составлять не менее 24 месяцев, с даты подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных по договору работ. Гарантии качества распространяются на все материалы, применяемые при отделке, конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по договору.

3.10. Перед приемкой Заказчиком выполненных работ Подрядчик предъявляет исполнительные схемы, акты освидетельствования скрытых работ.

3.11. Вывоз строительного мусора осуществляется силами подрядчика ежедневно. Строительные отходы должны вывозиться на специальные городские полигоны.

Приложение № 1

 к Техническому Заданию

**ВЕДОМОСТЬ ОБЬЕМА РЕМОНТНЫХ РАБОТ КРОВЛИ ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИИ КАБИНЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ АБХАЗИЯ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование работ** | Кол-во | Ед. изм. |
| 1 | Очистка кровли от мусора | 195 | м2 |
| 2 | Демонтаж крупногабаритных металлических конструкций с кровли (с использованием автокрана) | 6 | шт. |
| 3 | Откачка воды из резервуара | 94,3 | м3 |
| 4 | Устройство деревянного мауэрлата (50х150) на анкерных болтах | 1,0 | м3 |
| 5 | Устройство деревянных балок, стоек и подкосов (50х150) с использованием металлических крепежных уголков | 5,5 | м3 |
| 6 | Устройство пароизоляционного слоя «Изоспан» | 282,7 | м2 |
| 7 | Устройство деревянной обрешетки (30х150) | 3,2 | м3 |
| 8 | Устройство подвесных желобов | 78 | пм. |
| 9 | Устройство наружных углов | 4 | шт. |
| 10 | Устройство сливных воронок | 6 | шт. |
| 11 | Устройство водосточных труб (высота 6м) | 6 | к-т. |
| 12 | Устройство кровли из профнастила | 282,7 | м2 |
| 13 | Устройство коньков | 50 | пм. |
| 14 | Обработка деревянных конструкций кровли огнебиозащитным раствором | 282,7 | м2 |
| 15 | Прокладка сливных труб (ПВХ) | 12 | п/м. |
| 16 | Подъем материалов с использованием автокрана | 5 | м/ч |
| 17 | Вывоз строительного мусора | 3,5 | тн |
| 18 | Транспортные расходы |  |  |